

ΑΝΚΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2012 - 31.12.2012) - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 64106/04/Β/07/107

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμενης	Ποσά προηγ.
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία			
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ		
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατ.	8.117,72	8.117,68	0,04	8.117,72	8.117,68	0,04	I.Μετοχικό Κεφάλαιο		
3.Τόκοι δανείων κατασκ. περιόδου	52.541,24	52.541,21	0,03	52.541,24	52.541,21	0,03	1.Καταβλημένο		
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	2.496,75	2.496,67	0,08	2.496,75	2.496,67	0,08	(3.300 μετοχές των 100 ευρώ έκαστη)	330.000,00	330.000,00
	63.155,71	63.155,56	0,15	63.155,71	63.155,56	0,15	II. Διαφορές αναπρ.-Επιχոր. Επενδύσεων		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							3.Επιχորηγ. επενδ. πάγιου ενεργητ.	64.872,07	64.872,07
II.Ενωμένες ακινητοποιήσεις							IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Γήπεδα - οικόπεδα	414.262,22	0,00	414.262,22	414.262,22	0,00	414.262,22	1.Τακτικό αποθεματικό	8.661,42	8.661,42
3.Κτίρια - τεχνικά έργα	486.677,36	126.047,58	360.629,78	486.677,36	105.424,51	381.252,85	5.Αφορολ. αποθ. ειδικ. διατάξ. νόμων	29.027,80	29.027,80
4.Μηχαν. τεχν. εγκατ.& λοιπός μηχ. εξοπλ	425.172,29	355.047,66	70.124,63	425.172,29	301.060,25	124.112,04		37.689,22	37.689,22
5.Μεταφορικά μέσα	122.148,42	84.573,25	37.575,17	122.148,42	69.543,22	52.605,20			
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	23.519,83	21.706,32	1.813,51	23.519,83	21.542,32	1.977,51			
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	1.471.780,12	587.374,81	884.405,31	1.471.780,12	497.570,30	974.209,82	IV.Αποτελέσματα εις νέο		
II. Συμμετοχές & άλλες μακροπρ. χρημ. απαιτήσεις							Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	130.663,71	368.629,94
7. Λοιπές μακροπρ. απαιτήσεις			2.322,62			2.322,62	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑII+ΑIV+ΑV)	563.225,00	801.191,23
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII+ΓII)	886.727,93			976.532,44			Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
I.Αποθέματα							2. Δάνεια Τραπεζών	148.529,16	242.480,57
1.Εμπορεύματα			281.329,92			281.329,92	I.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2.Προϊόντα έτοιμα& ημιτελή			22.465,00			22.465,00	1.Προμηθευτές	238.788,95	340.443,19
4.Πρώτες και βοηθ. Ύλες			31.675,00			31.675,00	2α.Επιταγές πληρωτέες	70.429,12	41.816,46
			335.469,92			335.469,92	3.Τράπεζες λογ.βραγ/σιμων υποχρεώσεων	315.201,88	497.263,04
II.Απαιτήσεις							5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	129.541,55	111.474,32
1. Πελάτες		157.058,30			266.609,76	266.609,76	6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	46.728,35	19.958,44
Μείον: Προβλέψεις		0,00	157.058,30		0,00	266.609,76	7. Μακροπρ. υποχρ. πληρ. στην επόμενη χρήση	79.580,55	42.410,77
3α.Επιταγές εισπρακτέες			169.221,71			169.221,71	11. Πιστωτές Διάφοροι	3.888,72	987,56
11.Χρεώστες διάφοροι			7.142,60			7.142,60		884.159,12	1.054.353,78
			333.422,61			333.695,63	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII+ΓII)	1.032.688,28	1.296.834,35
IV.Διαθέσιμα									
1.Ταμείο			24.571,05			24.571,05			
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			15.721,62			15.721,62			
			40.292,67			40.292,67			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔII+ΔIV)	709.185,20			1.121.492,99					
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)	1.595.913,28			2.098.025,58			ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.595.913,28	2.098.025,58
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ							ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
4.Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως			81.942,94			81.942,94	4.Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως	81.942,94	0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011	Ποσά κλειόμενης	Ποσά προηγ.		
				χρήσεως 2012	χρήσεως 2011
I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	858.403,46	1.390.305,87	Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-237.966,23	1.520,52
Μείον: Κόστος πωλήσεων	713.949,75	812.345,35	(-)Διαφορές φορολ. Ελέγχ. προηγ.χρήσεων		0,00
Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμετάλλευσής	144.453,71	577.960,52	(+) Υπόλοιπο αποτ. προηγ. χρήσεων	368.629,94	376.037,66
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσής	0,00	24.065,07		130.663,71	377.558,18
Σύνολο	144.453,71	602.025,59			
Μείον: 1.Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	47.505,76	68.470,88	ΜΕΙΟΝ:1.Φόρος εισοδήματος	0,00	8.928,24
2.Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	317.923,20	458.228,21	526.699,09	130.663,71	368.629,94
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμ/σης	-220.975,25	75.326,50	Κέρδη εις νέο ή προς διάθεση		
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00	0,00			
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι και έξοδα	0,00	81.217,15	-81.217,15		0,00
Ολικά αποτελέσματα (Ζημίες) εκμ/σης	-220.975,25	-5.890,65			
II. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα					
1. Έκτακτα και αναγρ. έσοδα	0,00	14.762,37			
4. Έσοδα από προβλ. προηγ. χρήσεων	0,00	0,00			
Μείον: Έκτακτα και αναγρ. έξοδα	16.990,98	7.351,20	7.411,17		
Οργανικά και έκτα κτα αποτελέσματα (Ζημίες)	-237.966,23	1.520,52			
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	89.804,51	95.892,80			
Μείον: Οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	89.804,51	95.892,80	0,00		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημίες) χρήσεως προ φόρων	-237.966,23	1.520,52			

Κορωπί, 30 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Α.Δ.Τ. Τ 047189

ΕΛΕΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Α.Δ.Τ. Τ 050251

ΟΡΕΣΤΗΣ ΣΕΙΜΕΝΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 2807 Α.Δ.Τ. Χ 591396

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της ανώνυμης εταιρείας " ΑΝΚΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "ΑΝΚΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε." οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προάρθριο. Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{ης} έως και 43^{ης} του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωμοδοτήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιπτώσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 6.000, με συνέπεια οι προβλεπόμενες να εμφανίζονται μειωμένες κατά 6.000 ευρώ, και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισάποσα αυξημένα. 2) Στους λογαριασμούς "Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη" και "Ασφαλιστικοί Οργανισμοί" περιλαμβάνονται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις συνολικού ποσού ευρώ 170.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για προσαύξηση ποσού 20.000 ευρώ περίπου, με συνέπεια οι υποχρεώσεις αυτές να εμφανίζονται ισάποσα μειωμένες και τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια ισάποσα αυξημένα. 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 μέχρι 2012. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογο, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΑΝΚΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε." κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{ης} έως και 43^{ης} του κωδ. Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων.** Επιληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ. 2190/1920.